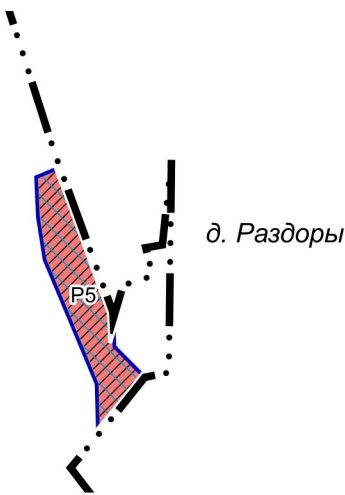


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТЕРРИТОРИИ БЫВШЕГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗВЕНИГОРОД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0010516:4573

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:20:0010516:4573



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы



Населенных пунктов (утвержденные) *



Разработки генерального плана

Функциональные зоны (планируемые) **



Зона объектов отдыха и туризма



Функциональные зоны, границы которых пересекают границы I, II поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения города Москвы

Отсутствие установленных ЗСО не свидетельствует об отсутствии вблизи территории источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 отсутствие установленных ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых данными СанПиН 2.1.4.1110-02.

Достоверные сведения о наличии вблизи территории ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения содержатся в санитарно-эпидемиологических заключениях о соответствии проектов ЗСО источников водоснабжения требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 и находятся в распоряжении Управления Роспотребнадзора по Московской области. Информация о выданных Управлением Роспотребнадзора по Московской области санитарно - эпидемиологических заключениях на проекты ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения размещена на официальном сайте Роспотребнадзора (<http://fp.crc.ru/>) в разделе «Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию».

В силу Решения Исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зоны санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» во втором поясе запрещается такое использование территории или источников водоснабжения, которое может вызвать качественное или количественное ухудшение последних. Мероприятия по второму поясу ЗСО станций водоподготовки и гидроузлов указаны в п. 4.4. СП 2.1.4.2625-10.

Подлинное установление факта наличия (отсутствия) на территории береговых линий (границ водных объектов), границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос, акваторий водных объектов, а также их гидравлической связи с иными водными объектами, определяется по итогам проведения обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и в смежных с ней областях, включающей определение гидрологических характеристик окружающей среды, инженерно-геодезических изысканий и иных обследований.

* Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана

** Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы. Границы зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана. В целях информирования заинтересованных лиц о возможном расположении объектов недвижимости в границах ЗСО питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы на Карте функциональных зон (общедоступный материал) указаны функциональные зоны, границы которых пересекают границы I, II поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения города Москвы.

Земельный участок с кадастровым номером 50:20:0010516:4573 расположен в границах территории регламентного участка ЗРЗ-30 зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль усадьбы «Архангельское», XVII-начало XX века» в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 26.05.2020 № 282/15.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 352-2025 от 10.07.2025			
Руководитель МГП	П.С. Богачев			Московская область, Одинцовский городской округ			
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Н.В. Макаров						
Ведущий инженер отдела № 3 МГП	Е.В. Кимяева						
ГИП отдела № 3 МГП	А.В. Макаров			Внесение изменений в генеральный план Одинцовского городского округа Московской области, за исключением территории бывшего городского округа Звенигород Московской области, применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:20:0010516:4573	Стадия	Лист	Листов
						2	2
Проверил	Н.В. Макаров			Карта функциональных зон муниципального образования применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:20:0010516:4573		НИИПИ градостроительства	
				Масштаб 1:10000		ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»	